



Liebe Jersbekerinnen und Jersbeker, vor den Sommerferien noch ein paar Informationen für Sie:

### **Vorhaben nach dem Cannabisgesetz**

Seitens des Eigentümers der früheren „Großgärtnerei Morlang“, Langereihe, und seiner Partner besteht die Absicht, Teile des ehemaligen Betriebes für Vorhaben nach dem Cannabisgesetz zu nutzen. Hierüber und über die Möglichkeiten und Grenzen nach dem Gesetz findet am

**Dienstag, 25.06.2024, 19:00 Uhr, für alle interessierten Jersbekerinnen und Jersbeker eine offene Einwohnerinformation an Ort und Stelle, Langereihe 60, hinteres Grundstück, statt.**

### **Kurzinfo über einige Maßnahmen der Ortsentwicklung**

#### **Naturraum / Naherholung**

- die Brücken an unseren Wanderwegen wurden grundsaniert
- die Wanderwegverbindung vom Brookweg nach Ammersbek wurde neu hergerichtet

#### **Energie und Wärmeplanung**

- die Gemeinde beteiligt sich an der Erstellung einer Wärmebedarfsplanung für den Bereich der Gemeinden des Amtes
- und an den Prüfungen, ob mit den Gemeinden des Amtes und der Stadt Bargteheide eine gemeinsame Unternehmung für den Betrieb von großflächigen Solaranlagen machbar wäre

#### **Verkehrsanbindung**

- die Buskehre Ortsausgang Langereihe wird gebaut und soll im August fertig sein. Ein 1. Schritt, um in das ÖPNV-Netz einbezogen werden zu können.

### **Rattenbekämpfung**

In den nächsten Tagen werden durch eine zugelassene sachkundige Firma Maßnahmen zur Rattenbekämpfung im öffentlichen Raum (d.h. an den Schmutzwasserkanälen, an Grabeneinläufen und an den Rückhaltebecken) durchgeführt. Dazu passt die Bitte, selbst darauf zu achten, den Ratten keine Nahrungsquellen anzubieten: Lebensmittelreste gehören nicht auf den Komposthaufen.

### Veräußerung eines Baugrundstücks

Die Gemeinde bietet das im Übersichtsplan gekennzeichnete Grundstück Isenbek 5 zur Größe von 1.079 qm, erschlossen inkl. bereits vorhandener Bodenplatte und einem Keller im Rohbau zum Kauf an.



Das Mindestgebot für dieses Grundstück ist auf 248.170,- € festgesetzt. Die Vergabe erfolgt nach dem Höchstgebot. Bedingungen für die Vergabe sind ferner eine Baufertigstellung binnen 3 Jahren und eine 10-jährige Eigentumsbindung (= kein Weiterverkauf).

Um Gebote wird bis zum 31.07.2024 gebeten, vorzugsweise per E-Mail an:

[liegenschaften@bargteheide-land.de](mailto:liegenschaften@bargteheide-land.de)

oder per Post an das:

Amt Bargteheide-Land  
Der Amtsvorsteher  
SB Liegenschaften Eckhorst 34  
22941 Bargteheide

Für Fragen zum Bauplatzverkauf steht Ihnen Herr Hapeof, Tel.: 04532 – 40 45 -53, E-Mail:

[t.hapeof@bargteheide-land.de](mailto:t.hapeof@bargteheide-land.de), zur Verfügung.

Für Fragen bezüglich des Bauplanes wenden Sie sich gern an den Fachbereich Bauen und Umwelt des Amtes Bargteheide-Land, Herr Thomsen, Tel.: 04532- 40 45 -45 oder Frau Bahlo, Tel.: 04532 – 40 45 -44.

Und kurz hinzugefügt:

Das Akkordeon-Orchester Frohsinn lädt am 21.07.24, 16:00 Uhr, Gemeindezentrum, zum diesjährigen Sommerkonzert ein (Eintritt 10,- €). Es gibt ein Programm voller musikalischer Emotionen mit maritimen Klängen, Filmmusik und Tango.

Mit den besten Wünschen

Ihr

Herbert Szczech  
Bürgermeister